

# L'Analyse du marché — Juin 2026

Juin 2026 · Analyse MIC Lite

Juin 2026 : les banques centrales ne font pas de cadeau. La BCE a relevé son taux de dépôt de 25 points de base à 2,25 % lors de sa réunion de ce mois-ci — une hausse dite « d'assurance » face à une inflation zone euro projetée à 2,6 % pour 2026 par ses propres services, principalement tirée par les prix de l'énergie liés au conflit au Moyen-Orient. Côté américain, la Fed maintient ses taux entre 3,50 et 3,75 % pour la troisième réunion consécutive, avec un CPI à 4,2 % — Goldman Sachs a officiellement repoussé ses prévisions de baisse de taux à fin 2026 ou début 2027 au plus tôt.

Pour toi, épargnant : c'est l'environnement de la double contrainte. Les produits classiques ne couvrent toujours pas l'inflation réelle — le Livret A à 1,5 % depuis février 2026 affiche un rendement réel négatif avec une inflation à 1,7 % en France. Et les baisses de taux tant espérées en début d'année, qui auraient pu relancer certains marchés obligataires et immobiliers, sont indéfiniment reportées. L'incertitude géopolitique persistante renforce mécaniquement l'intérêt pour les actifs tangibles et non-corrélés : or physique, immobilier en direct, structures sans dette.

Ce mois, deux actualités majeures à retenir dans notre univers : Wahed lance un fonds immobilier résidentiel 100 % halal et zéro dette aux États-Unis, accessible dès 100 \$, une première structurelle inédite dans le segment. Et Stake boucle une Série B de 31 M\$ menée par Emirates NBD, avec une tokenisation immobilière en cours d'approbation réglementaire à Dubai. Le reste du panel tourne globalement à régime stable — on note ce qui bouge, et on dit clairement quand il ne se passe rien.

## Le point par catégorie

### ~~M~~usc Pay — Compte de paiement halal

Pas de nouveauté produit annoncée en juin 2026. La certification IFAAS a été renouvelée en 2025 et l'offre pro est toujours en cours d'audit de conformité éthique. La mise à jour app (v2.7.1, 30 avril) est récente, mais plusieurs retours utilisateurs App Store signalent des bugs persistants depuis plusieurs mois sans correction visible — dans un marché en plein renforcement, c'est un point de vigilance technique à suivre.

### ~~S~~take — Immobilier participatif (Dubai / international)

Actualité majeure : Stake a levé 31 M\$ en Série B en février 2026, menée par Emirates NBD, portant le total levé à 58 M\$. Trois chantiers en cours : lancement de StakeOne (gestion digitale d'actifs premium à Dubai), tokenisation immobilière en partenariat avec Property Finder sous approbation de principe de la VARA, et expansion dans l'immobilier industriel américain depuis octobre 2025. La plateforme passe clairement un cap d'ambition.

### ~~O~~ra — Or physique (Allemagne / Europe)

Aucune nouveauté produit majeure détectée ce mois-ci. INAIA GmbH (Frankfurt) continue son offre d'épargne en or physique certifié LBMA, accessible dès 25 €/mois via plan d'épargne ou achat ponctuel. Point de vigilance à rappeler : le domaine inaia.fr — distinct de la plateforme légitime inaia.finance — figure sur la liste noire de l'AMF ; toujours vérifier l'URL avant toute connexion ou virement.

#### ~~W~~ahed — Investissement halal (US / global)

Nouveauté forte : lancement le 30 avril 2026 du premier fonds immobilier résidentiel halal accessible aux investisseurs non-accrédités aux États-Unis, à partir de 100 \$, structuré en 100 % equity et zéro dette — une première dans le segment single-family rental américain. Une mise à jour app a aussi été déployée fin mai 2026 (amélioration de la fluidité et corrections). Wahed s'étend concrètement au-delà de la bourse.

#### ~~P~~erenys — Épargne halal (France)

Perenys ouvre son capital à sa communauté d'épargnants : campagne d'actionariat en cours, clôture le 30 juin 2026, plus de 100 particuliers actionnaires déjà enregistrés. La plateforme gère désormais plus de 50 M€ pour plus de 4 000 épargnants. Elle reste à ce jour le seul acteur en France à proposer un PER et une assurance-vie tous deux doublement certifiés halal (contrat et supports, standards AAOIFI).

#### ~~M~~usaffa — Screener et investissement halal (US / global)

Musaffa finalise un bridge round de 5 M\$ mené par UCEA Capital Partners et a complété son enregistrement en tant que conseiller en investissement agréé (RIA) auprès de la SEC. Lancement imminent d'une plateforme de trading halal global dans plus de 150 pays, avec expansion réglementaire en parallèle au DIFC (Dubai) et en Malaisie. Les portefeuilles gérés (managed portfolios) sont d'ores et déjà accessibles dès 500 \$.

#### ~~L~~aymoon — Compte de paiement halal (France / Belgique)

Aucune nouveauté notable détectée en juin 2026. Laymoon (lancé mars 2024) maintient son offre via Paynovate Belgique, avec trois formules à partir de 2 €/mois et un RIB belge certifié halal. Pas d'annonce publique sur de nouveaux produits ou changements tarifaires ce mois-ci.

#### ~~M~~izen — Compte de paiement halal (France)

Aucune nouveauté notable détectée en juin 2026. Mizen opère sur le même modèle distributeur halal que Laymoon et Musc Pay — aucune annonce publique recensée pour ce mois. À surveiller dans les prochaines éditions si le segment des fintechs de paiement halal françaises continue de se consolider.

#### ~~É~~conomie mondiale

Trois signaux à retenir pour l'épargnant. Un : la BCE relève son taux de dépôt à 2,25 % en juin 2026 — hausse d'assurance face à une inflation zone euro à 2,6 % portée par les prix de l'énergie (conflit au Moyen-Orient). Deux : la Fed maintient ses taux entre 3,50 et 3,75 % pour la troisième fois consécutive, CPI américain à 4,2 % — plus de baisse de taux à attendre avant fin 2026 au mieux. Trois : en France, le Livret A à 1,5 % affiche un rendement réel négatif avec une inflation domestique à 1,7 % — l'épargne réglementée ne protège plus le pouvoir d'achat.

**— Masse monétaire € (M3 — données BCE officielles)**

M3 zone euro : 17 434 milliards d'euros en avril 2026, en hausse de 3,3 % sur douze mois. C'est une croissance modérée — loin des 8-10 % post-Covid — mais elle reste nettement supérieure à la croissance économique réelle de la zone, projetée à 0,9 % en 2026 par la BCE elle-même. En pratique : plus de monnaie en circulation que de richesse nouvellement produite. L'épargnant dont le capital stagne absorbe une dilution silencieuse. Pas un signal d'alarme, mais une donnée à avoir en tête pour calibrer son exigence d'allocation.